

Kamila Chrystiana de C. Leite de Almeida
ESCREVENTE

DATA: 5 DE JANEIRO DE 2021.

AV-005-043569-CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE - PROTOCOLO (LIVRO 1) N.º 061183 - PROTOCOLO (SERVENTIA) - 2020-05342 - PROCEDE-SE A ESTA AVERBAÇÃO, EM FACE DO REQUERIMENTO EMITIDO EM 14 DE OUTUBRO DE 2020 PELO BANCO DO BRASIL S/A, SOCIEDADE DE ECONOMIA MISTA, INSCRITO NO CNPJ SOB O N.º 00.000.000/0001-91, COM SEDE EM BRASÍLIA/DF, REPRESENTADO POR SEU PROCURADOR EVANDRO LUCIO RAQUELO (CPF N.º 001.470.296-78), PARA CONSTAR QUE O BANCO DO BRASIL S/A ADQUIRIU 100,00% DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, QUE PERTENCIA A MARISA FERREIRA DA SILVA, INSCRITA NO CPF SOB O N.º 701.256.934-43 (QUE HAVIA ADQUIRIDO O IMÓVEL ATRAVÉS DO CONTRATO N.º 163.504.837, REGISTRADO SOB OS N.ºS DE ORDEM R-02 E R-03). A AQUISIÇÃO SE DEU ATRAVÉS DA CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE, NOS TERMOS DO ARTIGO 26, PARÁGRAFO 7º, DA LEI 9.514/97, TENDO SIDO APRESENTADA TODA A DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA, QUE FICA ARQUIVADA NESTA SERVENTIA. VALOR FISCAL: R\$ 110.312,16 (CENTO E DEZ MIL, TREZENTOS E DOZE REAIS E DEZESSEIS CENTAVOS), CONFORME INFORMAÇÃO CONTIDA NA GUIA DO ITBI (N.º MOVIMENTO 34.902) DEVIDAMENTE PAGA, NO VALOR DE R\$ 3.314,58 (TRÊS MIL, TREZENTOS E QUATORZE REAIS E CINQUENTA E OITO CENTAVOS). INSCRIÇÃO DO IMÓVEL JUNTO À PREFEITURA DE SANTA RITA N.º 0815500980000001. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SANTA RITA - PB. 5 DE JANEIRO DE 2021.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre, desembaraçado de quaisquer ônus de ações reais e pessoais reipersecutórias.

CERTIFICA ainda, que as informações constantes neste documento constituem-se em fiel transcrição dos assentamentos contidos na ficha (livro 2) do referido imóvel nesta data.

Santa Rita - PB, 08 de Janeiro de 2021

PATRICIA MAYER PINHEIRO LIMA FRANCA
OFICIALA EM EXERCÍCIO

Kamila Chrystiana de C. Leite de Almeida
ESCREVENTE

